

**Dun/12-10/2025.**

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Dunaremete Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

*2025. november 19. napján*

*16<sup>10</sup> órakor megtartott*

*közmeghallgatásáról*

## **Készült: Dunaremete, Hivatal**

**Jelen vannak:** Nagy Zoltán Alajos polgármester  
Nagy Imre alpolgármester  
Markó Ildikó  
Nagy-Süli Éva  
Vadász Endre képviselők

**Hivatalból jelen van:** dr. Szüts-Eöry Dzsénifer aljegyző, jegyzőkönyvvezető  
Merkó Éva pénzügyi előadó

**Megjelent vendégek:** Dicsőfi Péter János  
Kiss Károly  
Légrádi Ferencné  
Kankáné Kovács Gyöngyi  
Makai Ferenc  
Nagyné Fekete Mónika

**Nagy Zoltán Alajos polgármester** köszönti a Képviselő-testület tagjait, az aljegyzőt, a pénzügyi előadót, valamint a megjelent vendégeket. 16<sup>10</sup> órakor megnyitja a közmeghallgatást.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 tagú testületből 5 fő megjelent. *(lásd jelenléti ív)*

Felkéri az aljegyzőt a jegyzőkönyv vezetésére.

Hozzászólás, javaslat hiányában szavazásra teszi fel a napirend elfogadását. *(lásd meghívó)*

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### ***Dunaremete Község Önkormányzat Képviselő-testületének***

#### **71/2025. (XI. 19.) határozata**

*Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. november 19-ei közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:*

- 1) Dunaremete Község Önkormányzata 2025. évi tevékenységéről, fejlesztésekről, beruházásokról, pályázatokról, költségvetési helyzetéről, és a 2026. évi elképzelésekről*
- 2) Közmeghallgatás („amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek”)*

**Felelős:** Nagy Zoltán Alajos polgármester

**Határidő:** azonnal

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

- 1) Dunaremete Község Önkormányzata 2025. évi tevékenységéről, fejlesztésekről, beruházásokról, pályázatokról, költségvetési helyzetéről, és a 2026. évi elképzelésekről*

**Nagy Zoltán Alajos polgármester** elmondja, hogy szeretne beszélni a pénzügyi-gazdasági helyzetről, a folyamatban lévő pályázatokról, a kulturális rendezvényekről, valamint az ebben az évben elvégzett munkákról.

## Gazdasági beszámoló

A település pénzügyi helyzete stabil, a működőképesség biztosítva van. A településen az adózási morál jónak mondható, iparüzési adó, építményadó és kommunális adó került bevezetésre.

Bér jellegű bevételekről is be tud számolni, ugyanis az idei évtől két bérlő működteti a kompházat.

A település átvételekor – mely a tavalyi közmeghallgatásig nem feltétlenül derült ki – voltak olyan kiadások, melyek visszavételével (pl. internethasználat, temetői hulladékszállítás) tudtak egy kis pénzt megtakarítani.

A támogatási rendszer (beiskolázási támogatás, időskorúak támogatása, rendkívüli települési támogatás) jól működik. Épp folyamatban van a Bursa Hungarica ösztöndíj bírálata, mellyel a felsőoktatási intézményben tovább tanulókat támogatják.

Tudták támogatni a püski véradást is. Most volt 50 éves a darnózseli iskola, a jubileum kapcsán is tudtak segíteni. A darnózseli Tűzoltó Egyesületet is minden évben támogatják. Sajnos a régi autó állapota romlik, ezért igyekeznek majd további támogatást nyújtani részükre.

Az épületek biztosítását felül kellett vizsgálni, mert ezek értéke nagyon alá volt becsülve, továbbá voltak olyan épületek, melyek nem voltak benne a biztosított körben. Most gyakorlatilag minden önkormányzati épületre meg van kötve a biztosítás, melyeket még jobban próbáltak közelíteni a piaci árhoz.

## Pályázatok

Többféle pályázatról tud beszámolni, úgy mint a Magyar Falu Program (MFP), Zöld Energia Program, Versenyképes Járások Program (VJP), melyek az idei évben hatványozottan jelentkeztek a falu életében, több kevesebb sikerrel.

Az év elején elhatározta a testület, hogy egy közvilágítás-korszerűsítést valósít meg, önerőből. Majd jött a VJP, amely tulajdonképpen garantálta volna – amennyiben konzorciumra lép az önkormányzat más önkormányzatokkal –, hogy erre tudnak pénzt előteremteni. Ez sajnos a településen kívülálló okok miatt végül nem sikerült.

Kiírtak egy újabb pályázatot (MFP), amibe beléptek. Szerette volna a meglévő világítótesteket bővíteni, mert több helyen nincs, vagy csak minden második oszlopon van világítás, viszont ez a pályázat csak a meglévők cseréjét támogatja. A többit, azaz a bővítést majd megpróbálják önrészből hozzátenni, hogy fényesebb legyen a település.

A templom felújítására, mivel az egyházé az épület, sajnos az önkormányzat nem tud pályázni, de beszélgetéssel, levelezéssel odáig jutott az atyával – aki, ha jól tudja, időközben elmegy, pontosabban leadja a települést –, hogy az egyház építészéig ment a problémák (külső, belső, tető) jelzése. Most is le van szalagozva az a terület, ahol az omlás volt. Az építész járt a helyszínen, és megállapította, hogy teljesen reális volt a felmérés laikus szemmel is, de azt a tájékoztatást adta, hogy sajnos nagyon sok település vár jelenleg is templomfelújításra, ezért a remetei egyelőre nem fér bele.

Az úgynevezett zöld energia pályázaton is próbáltak elindulni, mely felhívás napelemekre, elektromos járművekre, vagy épület energiamegtakarítására fókuszál. Ez is még abban a stádiumban van, hogy a kimenetelét nem lehet tudni.

Ami nyert pályázata van a településnek, az az MFP-n belül az orvosi rendelő tetőszerkezetének felújítása, ugyanis az nagyon rossz állapotban van. Szerette volna, ha 2025-ben nem fűvön, illetve sárban kell megközelíteni a rendelőt, mert sajnos nincs szilárd burkolatú útkapcsolat. Ezt is próbálták átvinni a pályázat keretében, de sajnos nem jártak sikerrel. Véleménye szerint jövő tavaszra a tetőfelújítás kivitelezése megtörténhet.

Az energiahatékonysággal kapcsolatban úgy gondolta, hogy az a logikus lépés, ha egy épület teteje fel van újítva, akkor ott tovább kell menni, és külső homlokatszigetelés, vagy esetleg a rendelő fűtésének korszerűsítése legyen a következő lépés. Nagyon nehéz felfűteni konvektorokkal, de ha egy épületen futó pályázat van, akkor a továbbiakat egyelőre nem engedélyezik. Amint lehetőség lesz rá, az épület fejlesztését természetesen szeretnék folytatni.

Ami még ésszerű lett volna, az a temető kerítésének folytatása, de a közvilágítási program vonzóbbnak bizonyult. Nyilván nem szerencsés, hogy félbe lett hagyva, de amennyiben a korszerűsítési pályázat sikeres lesz, azzal nagyon sok pénzt tud majd a település megtakarítani.

### Kulturális rendezvények

A lehetőségekhez mérten szervezték a korábbi programokat, valamint ezeket kibővítették. Az adventtel kezdődött a ciklus első rendezvénysorozata.

Tavasszal volt a kolbásztöltő fesztivál, mely a visszajelzések alapján nagyon jól sikerült. Fiatalok, idősek aktívan részt vettek benne, különösen a zsűrizésben. Májusban volt egy májusfa-állítás, szalonnasütéssel, ünnepséggel. A családi nap is jól sikerült.

A Duna-parti rész adott otthont a Szigetközi Szatyor rendezvénynek, ami szintén sikeres volt. A falunapra, nyárzáróra is volt érdeklődés bőven, jócskán jelentek meg más településekről is.

Pár nappal ezelőtt volt az egészséggel kapcsolatos rendezvénysorozat harmadik alkalma. Tavaly merült fel az igény arra, hogy lehetőség szerint próbáljanak meg évi egy-két alkalmat megszervezni. Úgy gondolja, hogy a legutóbbi ilyen rendezvény is nagyon jól sikerült és hasznos volt. Korábban volt egy szűrővizsgálat, illetve tavasszal egy egészséges életmóddal kapcsolatos előadás.

E hét pénteken az idősek napi rendezvény kerül lebonyolításra. Fontos ezt visszahozni a település életébe, mely a testület segítőkész munkájával, odaadásával valósulhat meg, ami a többi rendezvényről szintén elmondható.

Még a Mikulás-ünnepség, valamint az adventi ünnepségek vannak hátra.

Ami még viszi Dunaremete hírét, az a Magyar Kajak-Kenu Szövetséggel való együttműködés. Az itt megrendezésre kerülő versenyek miatt már nemzetközi szinten is említésre kerül a település neve. Hosszú távon szeretne az egyesület fejlődni, és még több nemzetközi eseményt idehozni, melyből csak profitálhat a falu.

### Elvégzett munkák

Ezt nem szeretné kisarkítani a saját személyére, illetve a családjára, de van néhány olyan történés, amit teljesen természetesnek vett, hogy magára vállalt.

Korábban a halottas ház felújítása elkészült, de a belső bútorzat, valamint a drapériák is cserére szorultak. Ezt gyorsan meg kellett oldani. A vásárláson kívül ez mondhatni társadalmi munka keretében, családon belüli segítséggel valósult meg.

A temetői fák, tuják, fenyők lelógó ágai is nagyon zavaróak voltak. Ezt megoldották, felnyírták, így kicsit átláthatóbbá vált a temető.

A kerítéssel annyi történt, hogy a projektet a régi testület indította el, de annyiból belefolyt a dologba, hogy szükségét érezte a földmérésnek. Úgy gondolta, hogy ezt muszáj meglépni, mert a telekhatárok problémásak a faluban. Ez megakasztotta a folyamatot, ezért nem készült el tavaly a kerítés. Sajnos beigazolódott a sejtése, mert teret nyert az önkormányzat, ami miatt kellett még fakivágások, de ezt megoldották saját erőből, a testületi tagok segítségével. Külön kiemeli az alpolgármester gépekkel végzett munkáját. Gyakorlatilag így épülhetett meg némi csúszással a kerítés.

Smuk József jóvoltából nagy segítséget kaptak abban, hogy földmennyiség kerüljön a temetőbe. Szintén saját erőből, testületi segítséggel sikerült ezt a földet behordani, szétteríteni, így a terület kulturáltan néz ki.

A játszótérnél is kilógtak az ágak az útra, ezt is megoldották. A dunai részen is felgallyazták a nyárfákat. Az orvosi rendelőt eltakarták a tuják, így azokat is kiszedték egy minimális parkosítással. A virágtartókba a virágültetésnél lányok, asszonyok egyaránt részt vettek.

Volt némi útkarbantartás is. A buszmegálló is nagyon rossz állapotban volt, a polikarbonát-vásárlás után azt saját erőből felszerelték. Üdvözlő táblát készítettek, valamint 30-as sebességsökkentő táblát is kihelyeztek a Dodó vadfarm előtti forgalmat lassítandó, bár nem tudja még, milyen hatékonysággal. Volt visszajelzés a Fő utca végén a gyakori behajtások miatt, ezért oda egy zsákutca tábla került ki.

A kápolnát sajnos érte egy komoly kár, ugyanis a réz bádогоzás egyik részét ellopták. Pótolták, de nem rézzel, sőt a felső részt, amit csak megfeszettek, azt is megerősítették.

Ide a kereszteződésbe pedig felkerült egy tükör, ami reméli hasznos lesz.

Tavasszal szeretne szervezni egy lomtalanítást, bár nagyon korlátozzák az elhelyezhető anyagok fajtáit. A zöldhulladék-lerakóval kapcsolatban is nagy igény lenne. Most ott tart az ügy, hogy beszélt egy magánkézben lévő terület tulajdonosával. A régi TSZ-istállónál van egy nagy betonplacc, és azt

átadná erre a célra. Nyilván ezt engedélyeztetni kell, de eddig még el sem jutott az ügy. Abban a stádiumban van, hogy megtisztították a területet.

Nem tudja, hogy mennyire ismert a hulladékelhelyezés jelenlegi folyamata, de lakcímkártyával mindenki által leadható a kimlei hulladékudvarban szinte minden (pl. autógumi, zöldhulladék).

### **Jövőbeni tervek**

A tavalyi évben felvázolt egy polgármesteri programot. Szeretné a részben említett dolgokat tovább folytatni, tehát a temetőt, orvosi rendelőt stb. A sorrendiséget főleg a pályázati lehetőségek fogják meghatározni.

Az önkormányzat nevében szeretne megkérni mindenkit arra – ami korábban a hulladékszállító részéről is jelzésre került –, hogy a háza előtti lelógó / kilógó ágakat távolítsa el, a közterület tisztántartásáról gondoskodjon. Senki ne helyezzen ki a közterületre olyan dolgot, ami nem oda való.

### **Köszönetnyilvánítás**

Szeretné megköszönni azoknak a hölgyeknek a munkáját, akik a kihelyezett virágokat locsolták, karban tartották.

A püski Eszes Vas Kft.-nek, hogy a buszmegállóhoz kivezető járda melletti résznél az elkorhadt korlát kicserélésben segítséget nyújtott.

A régi utcanévtáblákat saját erőből felújították, lefestették, melyben Vadász Péter volt segítségükre.

Köszöni a háziasszonyoknak az önzetlen süteménysütést adventben, a hivatal dolgozóinak az elmúlt egy évet, a testületi tagoknak is mindent.

Nem utolsó sorban a családjának is szeretne köszönetet mondani, továbbá köszöni a helyi vállalkozók együttműködését, mert szerintem ez nagyon fontos.

*2) Közmeghallgatás („amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek”)*

**Nagy Zoltán Alajos polgármester** várja a kérdéseket.

**Kankáné Kovács Gyöngyi vendég** szeretné megkérdezni, hogy az önkormányzat tervezi-e a rendezési terv módosítását?

**Nagy Zoltán Alajos polgármester** csak annyit tud erről, hogy Remetén van egy nagyon régi rendezési terv, ezért a kérdés megválaszolásához átadja a szót az aljegyzőnek.

**dr. Szüts-Eőry Dzsénifer aljegyző** megerősíti, hogy régi, 2004-es a rendelet, és talán egyszer volt módosítva. Amennyiben van rá igény, a hivatal ki tud jelölni egy-két napot (egy délelőttöt és egy délutánt), amikor jegyző asszony és / vagy ő, valamint a települési főépítész kolléganő itt lesz, lehet jönni a kérelmekkel.

Nyilván ezeket szeretnék látni írásban, de személyesen is fontos beszélni a leírtakról, a félreértések elkerülése végett. Ezt követően el lehet indítani a folyamatot, aminek nyilván van költsége. Megegyezés kérdése, hogy ezt az önkormányzat tudja-e vállalni, vagy a kérelmezők együttesen lesznek a költségviselők.

**Kankáné Kovács Gyöngyi vendég** elmondja, hogy ő az étterem és a tó közötti dolgot szeretné rendbe tenni. El is indították volna már az eljárást, de azt mondták neki, hogy mint magánszemély nem indíthatja el, ezt az önkormányzatnak kell kezdeményezni.

**dr. Szüts-Eőry Dzszenifer aljegyző** válaszában elmondja, hogy így van. Az önkormányzathoz érkezik a kérelem, aki megkeresi a tervező céget, ajánlatot kér a tervezésre, majd (amennyiben a kérelmező a költségviselő) születik egy háromoldalú megállapodás az önkormányzat, a tervező iroda, és a kérelmező mint költségviselő között.

**Kankáné Kovács Gyöngyi vendég** megkérdezi, hogy ha jól érti, akkor a saját kérelmével járó költséget kell viselni?

**dr. Szüts-Eőry Dzszenifer aljegyző** elmondja, hogy amennyiben több kérelmező van, akkor igen. Nincs akadálya annak, hogy belevágjanak, de el kell mondja, hogy ez egy hosszabb folyamat. Azt tudja ígérni, hogy meghirdetik a honlapon, Facebookon, és várják a kérelmeket.

**Kankáné Kovács Gyöngyi vendég** megköszöni a segítséget. Elmondja, hogy a világítással kapcsolatban már kapott választ.

**Nagy Zoltán Alajos polgármester** elmondja, hogy nagy problémának látja ezt, de bízik benne, hogy a majdani kivitelezővel tud tovább menni a hiányokra is. Úgy gondolja, hogy ha ennek az utcának a végére kerülne még egy oszlop, az már megoldás lenne.

**Kankáné Kovács Gyöngyi vendég** hozzáteszi, hogy a falu vége tábla is ki lett téve, nem?!

**Nagy Zoltán Alajos polgármester** igen, de igazából a másik oldal is problémás. Ha már az egyiket sikerül megoldani, az is sokat enyhítene, vagy oda akár egy erősebb fényforrást tenni.

**Kankáné Kovács Gyöngyi vendég** hozzáteszi, hogy az segítené a rendezvényeket is.

**Nagy Zoltán Alajos polgármester** elmondja, ezzel kapcsolatban volt egy olyan gondolata, hogy akár egy fix villanyórás helyet le lehetne kötni, de megint csak az olcsóbb megoldást fogja választani. Beruháznak egy hosszabb kábelre, és akkor a tűzoltószertártól el tudják látni a területet árammal. Egy villanylekötés bele kerülhet 1,5 millió forintba. A kábel sem olcsó, de töredéke összeg.

**Vadász Endre képviselő** megkérdezi, jól tudja-e, hogy 2027-ig kötelező új településrendezési tervet készíteni minden településnek?

**dr. Szüts-Eőry Dzszenifer aljegyző** válaszában elmondja, hogy igen, jól tudja. Az új építésügyi jogszabályok hatályba lépésével kissé kaotikus helyzet alakult ki, ugyanis ennek az elvárásnak eddig az időpontig szinte képtelenség lesz megfelelni. Nincs annyi tervező iroda sem, ami ezt a rengeteg tervezést el tudná vállalni. A másik gátló tényező, hogy egy új rendelet hatalmas költséggel jár, melyhez – különösen a kis településeknek – nincs meg a szükséges fedezet.

**Markó Ildikó képviselő** véleménye szerint érdemes lenne először a vitás helyzeteket rendezni, és csak utána nekiállni egy új HÉSZ tervezésének.

**Dicsőfi Péter János vendég** elmondja, hogy nagyon szeret itt élni, látja a változásokat, melyeket örömmel vesz tudomásul, és amelyek az életvitelét is segítik.

Megállapítja, hogy gyönyörű helyen laknak, itt a vidék nagyon szép. Az öregek tudják, hogy milyen volt az a Fanosi csatorna, de most már el kell felejtetni, mert nem lehet igénybe venni. A csatorna szépsége az volt, hogy a két part egymástól nem volt messze, szinte egy alagútban tudtak menni végig egész szakaszokon, most meg elég, ha csak 20 métert megy be, aztán vissza kell fordulnia.

Úgy gondolja, hogy ezt a vízügy felé kellene jelezni. Most például történt olyan, hogy átdőlt egy fa, a folyás akadályozva volt. Összeszedték a vízügyesek az uszadékot, de erre nem fordítanak igényt, mert nem járnak arra, viszont a turisták ahogy befordulnak, ki is fordulnak.

A Szigetközi Szakaszmérnökségtől kapott ígéretet arra, hogy az egészséget meg fogják kotorni és kivezetik a vizet, de ebben nem nagyon hisz. Szeretné megérni, hogy az egy jó víz legyen.

**Nagy Zoltán Alajos polgármester** biztos benne, hogy a természet adta lehetőségek még nincsenek kiaknázva. Felkéri az alpolgármestert, hogy ezt jelezze a vízügy felé.

Elmondja, mert ez kimaradt, hogy a temetőbe is szeretne egy kandellábert, mert ebben az időszakban elég sötét van ott. A temetővel szemben a parkoló rész is kialakításra került, ahol felbotolták, kivették a tujákat.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester a közmeghallgatást 17<sup>20</sup> órakor bezárta.

K.m.f.

  
**Nagy Zoltán Alajos**  
polgármester



*Endrődyné Dr. Veilandics Eszter*  
jegyző helyett:

  
**dr. Szüts-Eőry Dzsénifer**  
aljegyző, jegyzőkönyvvezető



