

Dun/10-2/2026.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Dunaremete Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

2026. február 18. napján

17⁰⁰ órakor megtartott

nyilvános üléséről

Készült: Dunaremete, Hivatal

Jelen vannak: Nagy Zoltán Alajos polgármester
Nagy Imre alpolgármester
Markó Ildikó
Nagy-Süli Éva
Vadász Endre képviselők

Hivatalból jelen van: dr. Szüts-Eöry Dzsénifer aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Merkó Éva gazdálkodási előadó

Nagy Zoltán Alajos polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, az aljegyzőt és a gazdálkodási előadót. 17⁰⁰ órakor megnyitja az ülést.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 tagú testületből 5 fő megjelent. *(lásd jelenléti ív)*

Felkéri az aljegyzőt a jegyzőkönyv vezetésére.

A testületi ülés anyagát a képviselők megkapták.

Hozzászólás, javaslat hiányában szavazásra teszi fel a napirend elfogadását. *(lásd meghívó)*

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dunaremete Község Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2026. (II. 18.) határozata

Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. február 18-ai nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1) Beszámoló a Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról

Előadó: Endrődyné Dr. Veilandics Eszter jegyző

2) A Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadása

Előadó: Nagy Zoltán Alajos polgármester, Endrődyné Dr. Veilandics Eszter jegyző

3) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének II. fordulós tárgyalása – rendeletalkotás

Előadó: Nagy Zoltán Alajos polgármester

Merkó Éva gazdálkodási előadó

4) A Püski településen található hivatali épület tulajdonjogi viszonyainak rendezése

Előadó: Nagy Zoltán Alajos polgármester

5) A 2026. évi közművelődési program elfogadása

Előadó: Nagy Zoltán Alajos polgármester

6) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Nagy Zoltán Alajos polgármester

Felelős: Nagy Zoltán Alajos polgármester

Határidő: azonnal

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1) Beszámoló a Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról

Előadó: Endrődyné Dr. Veilandics Eszter jegyző

dr. Szüts-Eőry Dzszenifer aljegyző elmondja, hogy a jegyző minden évben részletes beszámolót készít a Hivatal munkájáról. A beszámoló tartalmazza a személyi – itt kiemeli az új pénzügyes kolléganő, Merkó Éva érkezését – és tárgyi feltételek alakulását.

Szó esik benne a feladatellátás finanszírozásáról, a testületi döntések előkészítéséről, azok végrehajtásáról, a hatósági feladatok ellátásáról, a belső ellenőrzési feladatok ellátásáról, végül összegzi az elmúlt év feladatellátását. *(lásd előterjesztés)*

Nagy Zoltán Alajos polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a hivatali beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dunaremete Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2026.(II. 18.) határozata

Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Endrődyné Dr. Veilandics Eszter jegyző

2) A Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadása

Előadó: Nagy Zoltán Alajos polgármester

Endrődyné Dr. Veilandics Eszter jegyző

dr. Szüts-Eőry Dzszenifer aljegyző elmondja, hogy a hivatali költségvetésről a polgármesterek is egyeztettek, minden önkormányzat egyedileg dönt róla.

A Hivatal állami támogatásból származó bevétele 144 millió, míg a kiadási oldal 161 millió forint. A különbséget az önkormányzatok támogatásából kerül biztosításra, mely lakosságszám-arányosan került szétosztásra. A Dunaremetére eső rész 924.014,- Ft. *(lásd előterjesztés)*

A Hivatal létszáma várhatóan növekedni fog, pályázati referensi állás került meghirdetésre.

Nagy Zoltán Alajos polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Hivatal költségvetésének elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dunaremete Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2026.(II. 18.) határozata

Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a melléklet szerinti Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését

161.593.329,- Ft bevételei főösszeggel,

161.593.329,- Ft kiadási főösszeggel,

924.014,- Ft községi hozzájárulással,

12 fő létszámkerettel

elfogadta.

Felelős: Nagy Zoltán Alajos polgármester, Endrődyné Dr. Veilandics Eszter jegyző
Határidő: azonnal

3) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének II. fordulós tárgyalása – rendeletalkotás

Előadó: Nagy Zoltán Alajos polgármester

Merkó Éva gazdálkodási előadó

Nagy Zoltán Alajos polgármester felkéri a gazdálkodási előadót, hogy tájékoztassa a képviselőket a költségvetés száadatairól. *(lásd előterjesztés)*

Merkó Éva gazdálkodási előadó a bevételekkel kezdi mondanivalóját. Idén kevesebb a polgármester tiszteletdíjának támogatása. Egyelőre csak 7 havi összeget irányoztak elő, a többi még hiányzik, de a kiadási oldal egész évre be lett tervezve. Itt jelentkezik majd plusz bevétel, amit el lehet költeni.

dr. Szüts-Eőry Dzsénifer aljegyző véleménye szerint azért utalhatták le így a pénzt, mert július 1-jétől ismét a nemzetgazdasági átlagkeresetet alapul véve növekszik a polgármesteri bér, ami az új szabályozás szerint évente kerül megállapításra, nem az 5 éves ciklusra.

Merkó Éva gazdálkodási előadó folytatja az adókkal. Ehhez a számadatokat az adós kolléganőtől kapta, azokkal tervezett. A terembérlet esetében 500 ezer forinttal számolt.

Nagy Zoltán Alajos polgármester elmondja, hogy jövőre a kommunális adót szeretné megemelni, de erre – ha jól gondolja – ősszel vissza kell majd térni.

dr. Szüts-Eőry Dzsénifer aljegyző hozzászói, hogy legkésőbb november 30-án, vagy december 1-jei hatályba léptetéssel kell megalkotni a rendeletet.

Merkó Éva gazdálkodási előadó elmondja, hogy a közvilágítás korszerűsítését tudta még betenni a költségvetésbe bevételként, mert ahhoz érkezett támogatói okirat.

A LEADER pályázatnál egyelőre csak az önrész került betervezésre.

Áttér a kiadásokra, amiket a tavalyi évi teljesítésekhez viszonyítva próbált tervezni.

Voltak különböző tagdíjak, amikkel idén nem számolt, mert már több éve nem kellett őket fizetni.

A Mosonmagyaróvári Társégi Társulásnak fizetendő összeg idén kb. 300 ezer forinttal emelkedik.

Nagy Zoltán Alajos polgármester hozzászói, hogy beszélgetett más polgármesterekkel. Cél, hogy a kisebb települések esetében elérjenek valamiféle változást, a tagi hozzájárulás csökkentését.

Merkó Éva gazdálkodási előadó kiegészítésül elmondja, hogy a hozzájárulást a szociális keret terhére el lehet számolni. A keret közel 2,2 millió forint, a térségnek átadandó összeg levonását követően kb. 1,1 millió forint marad települési támogatásokra, amit év végéig mindenképp el kellene költeni.

A beruházások, felújítások esetében a közvilágítás korszerűsítésének mind a bevételi, mind a kiadási oldala be van tervezve.

Az orvosi rendelő felújításánál a maradványban van a bevételi oldal, mert azt 2025-ben megkapta az Önkormányzat, a kiadás maga az önrész, mert kevesebb támogatást utaltak, mint amit az árajánlat tartalmazott.

800 ezer forint került tervezésre akkumulátorra a kompházhoz. Ha ez máshogy alakul, akkor év közben még lehet ide átcsoportosítani.

A pénzmaradvány most 10,5 millió forint. A pontos összeg a beszámoló elkészülte, azaz a zárszámadás elfogadását követően lesz meg májusban. Ezt el lehet költeni beruházásra, felújításra a kötelező feladatok ellátása mellett, természetesen.

Nagy Zoltán Alajos polgármester elmondja, hogy tervben van a közvilágítás korszerűsítése mellett annak bővítése is.

dr. Szüts-Eőry Dzsénifer aljegyző hozzáteszi, hogy a bővítésre szintén beszerzési eljárást kell majd lefolytatni. Amennyiben a korszerűsítést végző adná a legkedvezőbb ajánlatot, természetesen mehet egymás mellett a két projekt, de ezek mindenképp el kell hogy különüljenek egymástól, hiszen a korszerűsítés esetében a pályázati összeggel el kell számolni, a bővítés viszont önerőből valósulna meg.

Nagy Zoltán Alajos polgármester megköszöni a gazdálkodási előadó munkáját és a részletes tájékoztatást.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a költségvetési rendelet elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

***Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről
(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)***

4) A Püski településen található hivatali épület tulajdonjogi viszonyainak rendezése

Előadó: Nagy Zoltán Alajos polgármester

Nagy Zoltán Alajos polgármester elmondja, hogy a polgármester öt már korábban szóban megkereste a püski hivatali épület tulajdonjogi viszonyainak rendezése érdekében. Most érkezett egy hivatalos megkeresés is a testületnek címezve. *(lásd melléklet)*

Dunaremete 13%-os tulajdoni hányaddal rendelkezik, amit a püski önkormányzatnak szándékában áll megvásárolni. Az ajánlat 4 millió forintról szól, melyet két egyenlő részletben fizetnének meg 2026-2027. évben.

A püski önkormányzat kért egy független értébecslést. A polgármester levelében hivatkozik arra, hogy az elmúlt időszakban a rezsiköltségeket és a felújítási kiadásokat ők finanszírozták, továbbá az épület húsz éve jelentős felújításon esett át, amely hozzájárult annak értéknövekedéséhez.

Úgy gondolja, hogy a részletfizetésben lehet partner az Önkormányzat. Az értébecslés alapján, a tulajdoni hányadra tekintettel Dunaremetét csaknem 8 millió forint illetné, az ajánlat viszont alig több mint a fele ennek az összegnek. Ezt személyes egyeztetés során „feljebb kellene tornázní”.

Valamennyi képviselő egyetért a részletfizetéssel, azonban az összeg további egyeztetést igényel.

dr. Szüts-Eőry Dzsénifer aljegyző szerint a testület ennek megfelelően hozhat egy határozatot, amelyben felhatalmazza a polgármestert további egyeztetések lefolytatására. Továbbá érdemes lenne az épület felújításáról és a közüzemi díjakról kimutatást kérni.

Nagy Zoltán Alajos polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az erről való döntéshozatalt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dunaremete Község Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2026. (II. 18.) határozata

(1) Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem fogadja el a Püski Község Önkormányzata által, a Püski településen található hivatali épületben fennálló, Dunaremete Község Önkormányzata 13%-os tulajdoni hányadának megvásárlására vonatkozóan tett 4.000.000,- Ft összegű ajánlatot.

- (2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az ajánlati ár megemlése érdekében további egyeztetéseket folytasson Püski község polgármesterével.
- (3) A Képviselő-testület felkéri Püski Község Önkormányzatát, hogy az épületre fordított költségekről (állagmegóvás, felújítás) és a közüzemi díjakról kimutatást készítsen.
- (4) A Képviselő-testület nem zárkózik el attól, hogy a jövőben közös megegyezéssel kialakított ár megfizetését Püski Község Önkormányzata több részletben fizesse meg Dunaremete Község Önkormányzata számára.

Felelős: Nagy Zoltán Alajos polgármester

Határidő: azonnal

5) A 2026. évi közművelődési program elfogadása

Előadó: Nagy Zoltán Alajos polgármester

Nagy Zoltán Alajos polgármester elmondja, hogy a programokkal valamennyi képviselő tiszttában van, azokat közösen tervezik, szervezik. Van olyan, ami már meg is valósult, illetve olyan is előfordulhat, hogy valaminek változik az időpontja. *(lásd előterjesztés)*

dr. Sziüts-Eöry Dzsénifer aljegyző hozzáteszi, hogy ezzel nincs is semmi gond, hiszen ez csak egy tervezet.

Markó Ildikó képviselő figyelemmel arra, hogy a programtervet – mint közművelődési szakember – ő készítette, bejelenti személyes érintettségét.

Nagy Zoltán Alajos polgármester kéri, hogy a képviselőt ne zárják ki a szavazásból.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Dunaremete Község Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2026. (II. 18.) határozata

Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Markó Ildikó képviselőt személyes érintettsége okán nem zárja ki a közművelődési program elfogadásáról szóló döntéshozatalból.

Felelős: Nagy Zoltán Alajos polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Zoltán Alajos polgármester szavazásra teszi fel a 2026. évi közművelődési program elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Dunaremete Község Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2026. (II. 18.) határozata

Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi közművelődési programot elfogadja.

Felelős: Nagy Zoltán Alajos polgármester

Határidő: 2026. március 31.



6) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Nagy Zoltán Alajos polgármester

- Szociális tűzifa

Nagy Zoltán Alajos polgármester elmondja, hogy érkezett a településre 5 m³ tűzifa. Gyorsan kellett dönteni, mert az igénylési felületet gyorsan lezárták.

A fa megérkezett, azt feldarabolták, a kiszállítás még folyamatban van.

A tűzifa ugyan ingyen volt, de a fuvardíjat ki kellett fizetnie az Önkormányzatnak.

- Platán fasor tisztítása

Nagy Zoltán Alajos polgármester elmondja, hogy megtörtént a fasor tisztítása.

dr. Szüts-Eőry Dzsénifer aljegyző elmondja, hogy előzetesen meg lett keresve a Kormányhivatal Természetvédelmi Osztálya, mert még nem került elfogadásra a helyi védettségi rendelet, aminek majd részét fogja képezni az a kezelési terv, ami alapján az Önkormányzat maga eljárhat. A terület egyébként is Natura 2000 besorolású.

A Kormányhivatal javasolta felvenni a kapcsolatot a Nemzeti Park Igazgatóság helyi illetőségű szakemberével a ritkítást illetően.

Nagy Zoltán Alajos polgármester elmondja, hogy a szakemberrel részletesen átbeszélték, hogy mit és hogyan lehet végrehajtani, elvégezni. Ennek megfelelően történt a fasor tisztítása.

Hozzáteszi, hogy a gátórház felé vezető úton vannak az ún. botló fűzfák, amelyek szintén tisztításra szorultak. Ezek gyérítéséről is egyeztettek.

- Napelem – kompház

Nagy Zoltán Alajos polgármester elmondja, hogy ez a költségvetést is érinti majd. Az egyik bérlő már hozott is egy árajánlatot, kb. 2000 euróról van szó. A régit el kell szállítani, ami veszélyes hulladéknak minősül. Ennek költsége kb. 200-400 ezer forint, ami nincs benne az általa hozott ajánlatban.

Kért, illetve kapott ő is egy ajánlatot. A helyszínen járt az a dunaszigeti szakember, aki ajánlatot adott a faluházra is. Sajnos ez egy elavult technika. Ma már sokkal modernebb technológiák vannak, ezért kért ajánlatot a panelbővítésre, amihez új inverter is jár. Ez 3,2 millió forint, és a fejlődés is ebbe az irányba megy.

Lehet, hogy ez a projekt elvinné 2 évi bevételeit a településnek, ami viszont a Püski általi kivásárlásból vissza is jöhet. Kéri, hogy ezt mindenki gondolja át.

Vadász Endre képviselő elfogadja, hogy egy 13 éves rendszer elavult, de véleménye szerint, ha ezt a 3,5 millió forintot elteszik, akkor ki tudja, lehet egyszer lesz lehetőség oda kivinni valamikor, valakivel együtt a villanyt. Arra kellene félretenni.

Nagy Zoltán Alajos polgármester elmondja, hogy ebben is lát potenciált, csak azt nem rövid távon.

Vadász Endre képviselő elmondja, az a problémája a napelemmel, hogy eddig pont akkor hagyta cserben őket, amikor 2 program miatt is kellett volna. Ha a rendezvény előtti 2 napban nem süt a nap, nincs hatékonysága.

Nagy Zoltán Alajos polgármester hozzáteszi, hogy az új rendszernek valamivel nagyobb lenne a tárolókapacitása. Ő a Magyar Kajak-Kenu Szövetségben is lát lehetőséget, hátha befolyással lesznek majd az ügyre, a villany kiépítésére.

Vadász Endre képviselő szerint érdemes lenne ajánlatot kérni arra is, hogy egyáltalán mennyiért építenék ki oda az áramot.

- Élő Delta – Zöld Energia Szigetközbe Program

Nagy Zoltán Alajos polgármester elmondja, hogy a mai nap e-mailben érkezett egy adatszolgáltatás-kérés. Jövő hét szerdáig szükséges készíteni egy projektösszefoglalót, feladattervet és költségtervet is. A feladat határidőben történő teljesítése érdekében kéri a gazdálkodási előadó segítségét.

Szó esett még röviden:

- a villanyleállás kiépítéséről,
- a Szigetköz 360 platformról,
- közterület jövőbeni elnevezéséről, valamint
- a kolbásztöltő versenyről.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 18¹⁵ órakor bezárta.

K.m.f.

Endrődyné Dr. Veilandics Eszter
jegyző helyett:


Nagy Zoltán Alajos
polgármester




dr. Szüts-Eőry Dzsénifer
aljegyző, jegyzőkönyvvezető

