

**DUNAREMETE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

DUN/6-3/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**DUNAREMETE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2024. MÁRCIUS 20. NAPJÁN

15.00 ÓRAKOR

MEGTARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL



Készült: Dunaremete, Hivatal

Jelen vannak: Marovits Géza polgármester
Fettikné Szabó Krisztina alpolgármester
Nagy Imre
Vadász Endre képviselők

Igazoltan van távol: Vadászné Makai Éva képviselő

Hivatalból jelen van: Dr. Veilandics Eszter jegyző

Meghívottak: dr. Szüts-Eőry Dzsennifer aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Marovits Géza polgármester köszönti a Képviselő-testületi tagjait, a jegyzőt és az aljegyzőt. 15.00 órakor megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 fő képviselőből 4 fő megjelent. (lásd jelenléti ív)
Felkéri az aljegyzőt a jegyzőkönyv vezetésére.

A napirendi pontok tárgyalása előtt tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait arról, hogy egy rendőr (mint a váróban helyet foglaló beteg) bejelentése alapján az orvosi rendelőt be kellett zárni. Helyszíni ellenőrzést követően a Mosonmagyaróvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya végzésében a gázüzemű fűtőberendezések használatát, valamint az egészségügyi szolgáltatás nyújtását [felnőtt és gyermek (vegyes) háziorvosi ellátás] a fűtési rendszer megjavításáig/felülvizsgálatáig azonnali hatállyal megtiltotta.

E döntéssel párhuzamosan a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Műszaki Biztonsági Osztálya határozatában a gázfogyasztó készülékek további használatát ideiglenesen szintén megtiltotta.

Azóta a gázszerelő már megnézte a készülékeket, és mindent rendben talált. A munka elvégzéséről számlát állított ki. (lásd mellékletek)

Fettikné Szabó Krisztina alpolgármester megkérdezi, hogy mi történt?

Dr. Veilandics Eszter jegyző válaszolva a kérdésre felolvasta a helyszíni szemléről készült jegyzőkönyvben foglalt tényállást, miszerint 2024. március 12. napján a háziorvosi rendelőben – a fűtésrendszer hibás működése következtében – az egészségügyi személyzet rosszulléte lépett fel.

A rendelés kezdetekor bűdös volt a váró és az orvosi rendelő helyisége, amit szellőztetéssel próbáltak csökkenteni. A fűtésrendszerrel voltak már problémák, mellyel kapcsolatban (állítólag) már többször érkezett jelzés az önkormányzat felé.

10.45 órakor a háziorvos és asszisztens rosszul lett, ezért az asszisztens a mosonmagyaróvári kórház sürgősségi osztályára ment ellátásért, a háziorvos pedig a püski védőnői tanácsadóban próbált pihenni, majd a betegeket ellátni.

Fettikné Szabó Krisztina alpolgármester nem érti, hogy a doktornő ilyen súlyos dolgot miért nem jelez az önkormányzat felé.

Vadász Endre képviselő szintén értetlenül áll a történetek előtt. Nem hiszi, hogy valaki ilyen körülmények között dolgozik akár órákat is, anélkül, hogy ezt jelezné a polgármesternek.

Fettikné Szabó Krisztina alpolgármester megkérdezi, hogy mikor volt itt a gázszerelő?

Marovits Géza polgármester elmondja, hogy akkor, amikor a Műszaki Biztonsági Osztály munkatársa, valamint a szolgáltató gázszerelője is a helyszínen járt.

Dr. Veilandics Eszter jegyző elmondja, hogy szükség van a gázszerelőtől két jegyzőkönyvre: egyre a hiba feltárásáról, egyre pedig a javítás/karbantartás elvégzéséről. Ezeket meg kell küldeni a kormányhivatal részére. A számla nem elegendő! Amennyiben rendben találja a kormányhivatal, újra ki lehet nyitni az épületet és használni lehet a fűtést.

Marovits Géza polgármester a tájékoztatást követően a kiküldött meghívóban foglaltak szerint szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását, amennyiben egyéb kérdés, javaslat nincs.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Dunaremete Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2024. (III. 20.) határozata***

Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. március 20-ai nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1) Ravatalozó felújítására beérkezett árajánlatok elbírálása, szerződéskötés

Előadó: Marovits Géza polgármester

2) Ajánlattételi felhívás temető kerítésének cseréjére és pótlására

Előadó: Marovits Géza polgármester

3) Közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Marovits Géza polgármester

4) Állaspályázat zöldterület gondozói munkakörre

Előadó: Marovits Géza polgármester

Felelős: Marovits Géza polgármester

Határidő: azonnal

 3


NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1) Ravatalozó felújítására beérkezett árajánlatok elbírálása, szerződéskötés

Előadó: Marovits Géza polgármester

Marovits Géza polgármester elmondja, hogy az ajánlattételi felhívásnak megfelelően megérkezett a három cég (Szakra-Ful Kft., Ladf Markt Kft., Ergusz Kft.) árajánlata. Az ajánlatok bontása 2024. március 11-én megtörtént, melyről bírálati jegyzőkönyv készült. A legkedvezőbb ajánlatot a Ladf Markt Kft. tette, ezért szerződő félként kiválasztásra került. A munkálatok 2024. november 30. napjáig tervezetten befejeződnek. (lásd mellékletek)

Javasolja és szavazásra teszi fel a Ladf Markt Kft.-vel való szerződés megkötését.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dunaremete Község Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2024. (III. 20.) határozata

/1/ Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testülete a ravatalozó felújítására beérkezett ajánlatok értékelése során az eredményt a következők szerint állapítja meg:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Szarka – Full Kft.	12.858.500	3.633.148	16.491.648
Ladf Markt Kft.	11.150.000	0	11.150.000
Ergusz Kft.	11.646.752	3.144.623	14.791.375

Dunaremete Község Önkormányzata számára a legkedvezőbb ajánlatot tette, így szerződő félként kiválasztásra került:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Ladf Markt Kft.	11.150.000	0	11.150.000


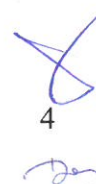
Indokolás: A fent nevezett nyertes Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, ajánlata érvényes és a legjobb ár-érték arány szempont – szerinti legkedvezőbb ajánlatot tette.

/2/ A testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést a nyertes ajánlattevővel kösse meg.

/3/ Az önkormányzat a költséget a 2024. évi költségvetésében megjelenítette.

Felelős: Marovits Géza polgármester

Határidő: azonnal


4


Nagy Imre képviselő tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy időközben sikerül egyeztetnie Pormüller Jánossal, aki vállalja a műszaki ellenőri feladatok elvégzését.

Dr. Veilandics Eszter jegyző hozzáteszi, hogy április folyamán vele is szerződni szükséges.

2) Ajánlattételi felhívás temető kerítésének cseréjére és pótlására

Előadó: Marovits Géza polgármester

Marovits Géza polgármester elmondja, hogy a temető kerítésének cseréje esetében is meg kell keresni három céget ajánlattétel érdekében.

Dr. Veilandics Eszter jegyző megkérdezi, hogy kire gondoltak, kik legyenek felhívva ajánlattételre?

Fettikné Szabó Krisztina alpolgármester szerint azok, akik a ravatalozó felújítására is.

Nagy Imre képviselő egyetért az alpolgármesterrel.

Dr. Veilandics Eszter jegyző elmondja, hogy az ajánlattétel megszövegezéséhez szükség lenne bizonyos műszaki paraméterekre.

Marovits Géza polgármester hozzáteszi, hogy fákat kell majd kivágni, ezért a favágás is szerepeljen az ajánlatban.

Fettikné Szabó Krisztina alpolgármester megkérdezi, hogy mi lesz a sorsa azoknak a magántulajdonban lévő fáknak, amik útban lesznek majd a munkálatok során?

Dr. Veilandics Eszter jegyző válaszában elmondja, hogy amennyiben igazolható, hogy a magántulajdonban lévő fa veszélyezteti a beruházást, abban az esetben lehet kötelezni a tulajdonost a fa kivágására.

Marovits Géza polgármester szavazásra teszi fel az ajánlattételi felhívás kiírását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dunaremete Község Önkormányzat Képviselő-testületének



14/2024. (III. 20.) határozata

(1) *Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testülete a temető kerítésének cseréjét határozza el.*

(2) *Felkéri a polgármestert, hogy a Beszerzési Szabályzat szerint a munkák kivitelezésére legalább három árajánlatot szerezzen be az alábbi cégektől:*

a) Szakra-Full Kft. 9200 Mosonmagyaróvár, Nőszírom utca 20.

b) Ergusz Kft. 9111 Tényő, Árpád utca 115.


5


c) Ladf Markt Kft. 9235 Dunaremete, Ady Endre utca 19.

(3) Az ajánlatokat, melyek részletes műszaki leírás és költségvetés alapján készülnek, 2024. április 12. napján 12.00 óráig az Önkormányzat (9235 Dunaremete, Szabadság utca 2.) címére kell benyújtani.

Felelős: Marovits Géza polgármester

Határidő: azonnal

3) Közbeszerzési terv

Előadó: Marovits Géza polgármester

Marovits Géza polgármester elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet készít az adott évre tervezett közbeszerzéseiről.

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy közbeszerzést érintő pályázat, beruházás nincs folyamatban, ezért a közbeszerzési terv '0'-s, ekként javasolja elfogadásra. (lásd melléklet)

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dunaremete Község Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2024. (III. 20.) határozata

Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja 2024. évi közbeszerzési tervét.

Felelős: Marovits Géza polgármester

Határidő: azonnal

4) Állaspályázat zöldterület gondozói munkakörre

Előadó: Marovits Géza polgármester

Vadász Endre képviselő elmondja, hogy beszélt Brkál Józseffel, aki elvállalná a zöldterület gondozói munkakört, de mindenképp meg szeretné tartani 6 órás állását a vadfarmon is.

Dr. Veilandics Eszter jegyző megkérdezi a Képviselő-testülettől, hogy kevesebb óraszám elegendő lehet-e a zöldterületek gondozására, karbantartásra. Amennyiben igen, a pályázó foglalkoztatható akár részmunkaidőben is.

Vadász Endre képviselő felveti a falugondnoki szolgálat működtetésének lehetőségét.

Dr. Veilandics Eszter jegyző elmondja, hogy falugondnoki szolgálat 500 fő lakosságszám alatti településeken működtethető, melyhez állami támogatás jár. A falugondnoknak képzésen kell részt venni és közalkalmazottként kerül foglalkoztatásra.

Most arról kell döntsön a Képviselő-testület, hogy meghirdeti-e az állást, amennyiben igen, hogyan, esetleg részmunkaidőben?

Marovits Géza polgármester felteszi a kérdést, hogy meddig tudunk neki munkát biztosítani?

Fettikné Szabó Krisztina alpolgármester véleménye az, hogy nem kell napi 8 óras foglalkoztatás, elég a 4 óra, akár tömbösítve is.

Nagy Imre képviselő szerint a munka mennyiségétől is függ majd, meg attól, hogyan osztja be az idejét.

Marovits Géza polgármester szavazásra teszi fel az álláspályázat meghirdetését.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dunaremete Község Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2024. (III. 20.) határozata

- (1) Dunaremete Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy zöldterület gondozói munkakörre álláspályázatot hirdet teljes/részmunkaidős foglalkoztatásban.*
- (2) Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati feltételek kiírására, majd a pályázat közzétételére.*

Felelős: Marovits Géza polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Veilandics Eszter jegyző a napirendi pontok tárgyalása után felkéri Nagy Imre képviselőt az általa beszerzett villamossági árajánlat ismertetésére. (lásd melléklet)

Nagy Imre képviselő elmondja, hogy – a lámpaállomány felmérését követően – ajánlatot kért és kapott a Winkler Villamosság Kft.-től a Hivatal épületében található helyiségek, vendégszobák lámpáinak, izzóinak cseréjére.

Vadász Endre képviselő hozzáteszi, hogy ő is körülnézett, és nagyon jónak tartja az ajánlatot.

Dr. Veilandics Eszter jegyző elmondja, figyelemmel arra, hogy az árajánlat 200.000,- Ft alatt van, testületi döntést nem igényel. A költségvetés vonatkozásában egyeztet a kollégánóval, hogy tétel tartalékból vagy az ajánlatnak megfelelő előirányzatból számolható el. Tartalék esetén előirányzat átcsoportosításról majd soron következő ülésen döntenek ha szükséges.



Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester a rendes ülést 16.00 órakor bezárta.



Marovits Géza
polgármester

K.m.f.



Dr. Veilandics Eszter
jegyző

Szűts-Eőry Dzsénifer
dr. Szűts-Eőry Dzsénifer
aljegyző
jegyzőkönyvvezető